

ИЗ КОМПЕТЕНТНЫХ ИСТОЧНИКОВ

Страховые взносы предпринимателей

Как будет рассчитываться размер страховых взносов для предпринимателей по итогам 2014 года и должны ли они отчитываться о своих доходах в ПФР?

М. ГАДЗИЯН, с. Чалтырь.

На эти вопросы отвечает начальник отдела персонифицированного учета, администрирования страховых взносов, взаимодействия со страхователями и взыскания задолженности М. Ю. Пегливанян:

— УПФР в Мясниковском районе напоминает, что в 2014 году размер страховых взносов на обязательное пенсионное страхование (ОПС) для индивидуальных предпринимателей, адвокатов и нотариусов, занимающихся частной практикой, определяется из суммы дохода за год.

Если величина дохода плательщика страховых взносов за указанный период не превышает 300.000 рублей, то к уплате сумма

взносов в фиксированном размере будет определяться как произведение одного МРОТ (в 2014 году — 5.554 рубля) и тарифа страховых взносов в ПФР для самозанятого населения (26%), увеличенное в 12 раз: $5554 \times 12 \times 26\% = 17328,48$ руб. (за год).

Для глав крестьянско-фермерских хозяйств размер взносов определяется исходя из одного МРОТ независимо от суммы годового дохода.

Размер страховых взносов на обязательное медицинское страхование (ОМС) в 2014 году определяется как произведение одного МРОТ, установленного федеральным законом на начало финансового года, и тарифа страховых взносов в ФФОМС для самозанятого населения (5,1%), увеличенное в 12 раз: $5554 \times 12 \times 5,1\% = 3399,05$ руб. (за год).

Общая сумма страховых взносов во внебюджетные фонды для самозанятого населения, чья величина доходов за год не превышает 300 тысяч рублей, составит 20727,53 руб. за год.

В случае, если величина дохода плательщика страховых взносов за расчетный период превышает 300.000 рублей, сумма страховых взносов на ОПС определяется как произведение одного МРОТ и тарифа страховых взносов в ПФР (26%), увеличенное в 12 раз, плюс 1% от суммы дохода плательщика страховых взносов, превышающего 300.000 рублей, за расчетный период.

Уплата страховых взносов на ОПС за 2014 год для предпринимателей, чей доход превышает 300.000 рублей, будет производиться в два этапа. В течение года они должны уплатить фиксированный размер страховых взносов (17328,48 руб.), и не позднее 1 апреля 2015 года — 1% от суммы дохода, превышающей 300.000 рублей.

Что касается отчета о величине дохода в ПФР, то индивидуальным предпринимателям этого делать не нужно. Органы ФНС передадут всю необходимую информацию в ПФР. Задача предпринимателей — вовремя отчитаться о своих доходах перед ФНС. В случае, если в информации, полученной от налоговых органов, отсутствуют сведения о доходах налогоплательщиков в связи с непредставлением ими необходимой отчетности в налоговые органы до окончания расчетного периода, страховые взносы на ОПС за истекший расчетный период взыскиваются органами ПФР в фиксированном размере. Он определяется как произведение вось-

микратного МРОТ, установленного федеральным законом на начало финансового года, за который уплачиваются страховые взносы, и тарифа страховых взносов в ПФР, увеличенное в 12 раз. Это составляет 138627,84 рублей.

УПФР в Мясниковском районе обращает внимание всех индивидуальных предпринимателей, не осуществляющих деятельность. До тех пор, пока предприниматель не исключен из Единого Государственного реестра индивидуальных предпринимателей, за ним сохраняется обязанность уплачивать страховые взносы во внебюджетные фонды. Даже в случае проживания в другом регионе сняться с учета можно заочно — направив в органы ФНС заявление по установленной форме и необходимые документы:

— почтовым отправлением с объявленной ценностью при его пересылке с описью вложения;

— через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

— в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг.

УПРАВЛЕНИЕ СОЦЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ

Региональный материнский капитал — это дополнительная мера социальной поддержки малоимущих семей, имеющих детей и проживающих на территории Ростовской области, в которых с 1 января 2012 года по 31 декабря 2016 года появился третий или последующий ребенок. Право на получение сертификата на региональный материнский капитал имеют граждане Российской Федерации:

Основные получатели:

— женщина, родившая (усыновившая) третьего ребенка или последующих детей в период с 1 января 2012 года по 31 декабря 2016 года, если ранее она не воспользовалась правом на получение регионального материнского капитала;

— мужчина, являющийся единственным усыновителем третьего ребенка или последующих детей, ранее не воспользовавшийся правом на получение регионального материнского капитала, если решение суда об усыновлении вступило в законную силу в период с 1 января 2012 года по 31 декабря 2016 года. Заявление о выдаче сертификата на региональный материнский капитал лицо, имеющее право на его получение, может подать как самостоятельно, так и через других лиц (физических, юридических), наделенных полномочиями выступать от его имени в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подать заявление о выдаче сертификата на региональный материнский капитал можно сразу после рождения или усыновления ребенка или позже, в любой удобный для семьи период.

С заявлением представляются следующие основные документы:

— паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации;

— свидетельство о рождении ребенка (детей);

— справка о составе семьи по месту регистрации ребенка в случае, если указанные сведения не находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам

местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг;

— документы о заработке гражданина и членов его семьи за 3 месяца, предшествующие месяцу обращения за получением сертификата, для исчисления среднедушевого дохода семьи в соответствии с Порядком учета доходов семьи и исчисления среднедушевого дохода семьи при определении права на получение регионального материнского капитала, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 23.12.2011 № 290.

В необходимых случаях представляются дополнительные документы.

Размер регионального материнского капитала ежегодно индексируется, в 2014 году он составляет 111615 рублей.

РЕГИОНАЛЬНЫЙ МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Средствами регионального материнского капитала можно воспользоваться по следующим направлениям:

Первое направление — улучшение жилищных условий:

— приобретение (строительство) на территории Ростовской области жилого помещения;

— строительство;

— реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства;

— ремонт жилого помещения.

— Жилое помещение должно находиться на территории Ростовской области; жилое помещение и объект индивидуального жилищного строительства, приобретенные (построенные, реконструированные) с использованием средств регионального материнского капитала, оформляются в общую долевую собственность родителей и детей;

— договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения владельца сертификата или ее супруга должны заключить с одной из организаций, являющейся:

— кредитной организацией в соответ-

ствии с Федеральным законом от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности»;

— кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2009 № 190-ФЗ «О кредитной кооперации»;

— организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательства по которому обеспечено ипотекой.

Второе направление — получение образования ребенком (детьми):

— оплата образовательных услуг, предоставляемых образовательными организациями;

— осуществление присмотра и ухода за детьми в образовательной организации, реализующей основную общеобразовательную программу дошкольного образования и (или) основные образовательные програм-

мы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования.

Условия: на дату начала обучения ребенка должен быть не старше 23 лет; образовательная организация, осуществляющая образовательную деятельность, должна находиться на территории Российской Федерации и иметь государственную аккредитацию.

Важно знать: средства регионального материнского капитала могут быть направлены на получение образования ребенком, в том числе первым, вторым, третьим ребенком или последующими детьми.

Третье направление — лечение ребенка (детей):

— а именно, оплата предоставляемых медицинскими организациями платных медицинских услуг, предоставляемых на основании перечня работ (услуг), составляющих медицинскую деятельность.

Условия: возраст ребенка, на лечение которого могут быть направлены средства регионального материнского капитала, на дату начала предоставления услуг по лече-

нию не должен превышать 18 лет; медицинская организация, предоставляющая платные медицинские услуги, должна находиться на территории Российской Федерации и иметь лицензию на осуществление медицинской деятельности.

Четвертое направление - на приобретение автотранспортного средства:

— приобретение автотранспортного средства у организации-продавца;

— приобретение автотранспортного средства у физического лица, осуществляющего отчуждение автотранспортного средства.

Условия: автотранспортное средство, приобретенное с использованием средств регионального материнского капитала, оформляется на гражданина, получившего сертификат; размер средств (части средств) регионального материнского капитала, направляемых на оплату обязательств по договору купли-продажи автотранспортного средства, не может превышать цены договора.

Пятое направление — компенсация расходов, связанных с:

— газификацией домовладения (квартиры); подключением (технологическим присоединением) домовладения (квартиры) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

— устройством бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения на земельном участке, на котором расположено домовладение.

Важно знать: порядок использования средств (части средств) регионального материнского капитала на эти цели будет определен Правительством Ростовской области до конца 2014 года.

Распорядиться средствами регионального материнского капитала можно не ранее, чем по истечении 3 лет со дня рождения или усыновления третьего ребенка или последующих детей. Заявление об использовании средств (части средств) регионального материнского капитала можно подать в территориальный орган социальной защиты населения по месту жительства в любое время через 3 года после рождения или усыновления третьего ребенка или последующих детей.

О. ШИРИНОВА,
ведущий специалист МУ УСЗН
Мясниковского района.

АДМИНИСТРАЦИЯ МЯСНИКОВСКОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ, что аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Мясниковский район», расположенных по адресам:

— с. Чалтырь, ул. Ростовская-ул. Мясникова, по ул.Ростовская справа по ходу начала нумерации по **лоту № 1** признан не состоявшимся, в связи с отсутствием заявок;

— вдоль автодороги «г.Ростов-на-Дону — сл. Родионово — Несветайская — г.Новошахтинск» 1 км. + 300 м. слева по ходу километра по **лоту № 2** признан не состоявшимся. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по **лоту № 2** заключен с ИП Киляфьяном В.Т.;

— вдоль автодороги «г.Ростов-на-Дону — сл. Родионово — Несветайская — г.Новошахтинск» 2 км. + 125 м. слева по ходу километра по **лоту № 3** признан не состоявшимся. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по **лоту № 3** заключен с ИП Киляфьяном В.Т.;

— автодорога «г. Ростов-на-Дону — г.Таганрог — гр. с Украиной» 6 км. + 879 м. справа по ходу километра по **лоту № 4** признан не состоявшимся. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по **лоту № 4** заключен с ООО «ДорХан21 век Ростов-на-Дону»;

— автодорога «г. Ростов-на-Дону — г.Таганрог — гр. с Украиной» 6 км. + 999 м. справа по ходу километра по **лоту № 5** признан не состоявшимся. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по **лоту № 5** заключен с ООО «ДорХан21 век Ростов-на-Дону»;

— автодорога «г. Ростов-на-Дону — г.Таганрог — гр. с Украиной» 7 км. + 866 м. справа по ходу километра по **лоту № 6** признан не состоявшимся. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по **лоту № 6** заключен с ИП Гольшем М.Г.

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2014 г. № 236 с. Крым

О назначении публичных слушаний по определению вида разрешенного использования земельного участка

В соответствии со ст.13 Устава муниципального образования «Крымское сельское поселение», ст. 28 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 6.10.2003 г., ст. 4 ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, Градостроительным кодексом РФ постановляю:

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2014 г. № 120 х. Калинин

О назначении публичных слушаний по вопросу определения разрешенного использования земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 1310ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года «191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Калининское сельское поселение» постановляю:

1. Назначить 11 ноября 2014 года на 17.30 публичные

1. Назначить публичные слушания по определению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:25:0201004:68, расположенного по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Крым, ул. 16-я линия, 15 на 16 часов 00 минут 7 ноября 2014 года.

2. Место проведения публичных слушаний - здание Администрации Крымского сельского поселения по адресу: с. Крым, ул. Комсомольская, д. 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Крымского сельского поселения
А.М.ДЕРЕМЯН.

слушания по вопросу определения разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Мясниковский район х. Калинин, ул. Восточная, 1-г, общей площадью 200 кв. м., кадастровый номер 61:25:050101:6859, выделенного на основании решения межведомственной комиссии по выбору земельного участка Емельяновой Ольги Васильевны.

2. Провести публичные слушания в здании Администрации Калининского сельского поселения по адресу: 346811, Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. 1-я Советская, 3.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста первой категории Администрации Калининского сельского поселения Садовничку Е. В.

Глава Калининского сельского поселения
И. Е. БАБИЯН.